MOST URGENT

राजस्थान सरकार
राजस्व (ग्रुप–2) विभाग

क्रमांक प. 7(09)राज/2/2025 पार्ट जयपुर, दिनांक : 21/07/2026

निबन्धक,
राजस्व मण्डल राजस्थान,
अजमेर।

विषयः– राजस्व अधिकारियों के आवासों के तैयार मॉडल एस्टीमेट तथा मॉडल नक्शों के प्रशासनिक अनुमोदन के संबंध मे।

संदर्भः– मण्डल से प्राप्त पत्र क्रमांक प.3(ब)प्लान(10)रामले/2025/5494 दिनांक 21.05.2026 के क्रम मे।

महोदय,

उपरोक्त विषयान्तर्गत संदर्भित पत्र के माध्यम प्रेषित राजस्व अधिकारियों के आवासों के तैयार मॉडल एस्टीमेट तथा मॉडल नक्शों का सक्षम स्तर से अनुमोदन हो चुका है। अतः उक्त मॉडल नक्शों की सत्यापित प्रति संलग्न कर निर्देशानुसार लेख है कि राजस्व अधिकारियों के आवास निर्माण के प्रस्ताव मॉडल नक्शों एवं एस्टीमेट के अनुसार शीघ्रातिशीघ्र भिजवाया जाना सुनिश्चित करावें।

संलग्नः– **उपरोक्तानुसार।**

भवदीय,

21/7

(कैलाश चन्द्र कुमावत)
वरिष्ठ शासन उप सचिव

प्रतिलिपि मुख्य अभियंता (भवन), सार्वजनिक निर्माण विभाग राजस्थान, जयपुर को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है।

वरिष्ठ शासन उप सचिव

राजस्थान सरकार
राजस्व मण्डल राजस्थान, अजमेर

क्रमांक प.3(ब)प्लान(10)रामले/2025/5494 दिनांकः– Signed Date

वरिष्ठ शासन उप सचिव,
राजस्व (ग्रुप–2) विभाग,
राजस्थान, जयपुर

विषयः– राजस्व अधिकारियों के आवासों के तैयार मॉडल एस्टीमेट तथा मॉडल नक्शों के प्रशासनिक अनुमोदन हेतु।

प्रसंगः– राजस्व (ग्रुप–2) विभाग, जयपुर के पत्र क्रमांक प.7(80) राज/2/2023 दिनांक 22.05.2025 के क्रम में।

महोदय,

उपर्युक्त विषयान्तर्गत प्रासंगिक पत्र के क्रम में निवेदन है कि राजस्व अधिकारियों के आवास यथा– अति. जिला कलक्टर (मुख्यालय), उपखण्ड अधिकारी, तहसीलदार व नायब तहसीलदार आवास के मॉडल एस्टीमेट तथा मॉडल नक़्शे तैयार कर भिजवाये जाने हेतु अधीक्षण अभियन्ता, सार्वजनिक निर्माण विभाग, अजमेर को लिखा गया था जिसके क्रम में अधीक्षण अभियन्ता, सार्वजनिक निर्माण विभाग, अजमेर द्वारा तैयार मॉडल एस्टीमेट तथा मॉडल नक्शे मण्डल कार्यालय को भिजवाये गये हैं।

अतः उक्त राजस्व अधिकारियों के आवासों के मॉडल एस्टीमेट तथा मॉडल नक्शे प्रशासनिक स्तर से अनुमोदन के लिए आपको संलग्न कर प्रेषित किये जा रहे हैं। कृपया इनका अनुमोदन करवाने का श्रम करावें।

सादर।

संलग्न : उपर्युक्तानुसार।

भवदीय

(सोहन सिंह)

अतिरिक्त निबन्धक (वित्त एवं लेखा)
राजस्व मण्डल राजस्थान, अजमेर

Signature valid
Digitally signed by S... n Singh
Designation: Addi... al Registrar
Date: 2026.0... ...26:05 IST
Reason: Appro...

RajKaj Ref No.: 22365786
M e-Sign

Office of The Superintending Engineer PWD Circle Ajmer

Todarmal Lane, Civil Lines Ajmer.

Ph.No. 0145-2947896 piu_ajmer@rediffmail.com

No.:-SE/AJ/26-27/ Date :-

The Addl. Registrar (Finance & Account)
Revenue Board Rajasthan, Ajmer

Sub:- Regarding submission of Model Estimate of residential quarters of Revenue officers.

Ref:- Your office letter RajKaj reference no. 21993445 dated 05.05.2026 & EE PWD City Dn. Ajmer office letter no. 320 dated 01.05.2026.

Sir,

With reference to above cited subject, Model Estimate of residential quarters of Revenue officers as per type design received from Chief Architect, PWD Rajasthan Jaipur vide letter no D-825 dated 21.04.2026 is submitted by EE PWD City Dn. Ajmer. Hence, same has been submitted to you for further necessary action please.

Sr. No.	Name of Residence Officers	Name of Work	Amount (in Lacs)
1	Addl. District Collector & Sub Divisional Officer	Construction of Govt. Residential Qtr for Type I Ajmer.	127.32
		Construction of Govt. Residential Qtr for Type II Ajmer.	131.00
2	Tehsildar & Nayab Tehsildar	Construction of Govt. Residential Qtr for Type III Ajmer.	82.84

Enclosure: As above.

Yours Faithfully,

(e-Sign)
(Ashok Kumar Tanwar)
Superintending Engineer
PWD Circle Ajmer

No.: - Date :-

Copy to the followings for information & necessary action please.

1. The Chief Engineer (Building) PWD Rajasthan, Jaipur.
2. The Addl. Chief Engineer, PWD Zone Ajmer.
3. The Executive Engineer, PWD City Dn. Ajmer.

(e-Sign)
Superintending Engineer
PWD Circle Ajmer

Signature valid

Digitally signed by A[illegible] Kumar Tanwar
Designation : [illegible]tending Engineer
Date: 2026.05.[illegible]:26:26 IST
Reason: Approve[illegible]

RajKaj Ref No.: 22079554

कार्यालय अधिशाषी अभियन्ता सा.नि.वि नगर खण्ड, अजमेर

क्रमांकः— 820 दिनांकः— 01/05/2026

श्रीमान अधीक्षण अभियन्ता,
सा.नि.वि.वृत,
अजमेर

विषयः—अनुमानित तकमीना भिजवाने बाबत्।

संदर्भः—श्रीमान मुख्य वास्तुविद सा.नि.वि राज. जयपुर का कार्यालय पत्रांक 825 दिनांक 21.04.2026 व सहायक अभियन्ता सा.नि.वि नगर उपखण्ड—तृतीय, अजमेर का पत्रांक 18 दिनांक 23.04.2026 के क्रम में।

महोदय,

उपरोक्त विषयान्तर्गत एवं संदर्भित पत्र के क्रम में निवेदन है कि आप द्वारा चाहे गये निम्नलिखित कार्यो का अनुमानित तकमीना पत्र के साथ संलग्न कर आवश्यक कार्यवाही हेतु भिजवाये जा रहे है।

क्र.सं.	कार्य का नाम	राशि रू. (लाखों में)
1	Construction of Govt. Residential Qtr for Type I Ajmer.	127.32
2	Construction of Govt. Residential Qtr for Type II Ajmer.	131.00
3	Construction of Govt. Residential Qtr for Type III Ajmer.	82.84

संलग्नः—उपरोक्तानुसार।

भवदीय

कार्यालय अधीक्षण अभियन्ता
सा.नि.वि. वृत्त—अजमेर
क्रमांक 443 दिनांक 6/5/26

(विपिन कुमार जिन्दल)
अधिशाषी अभियन्ता
सा.नि.वि.नगर खण्ड, अजमेर
दिनांकः—

क्रमांकः—

प्रतिलिपिः— निम्नलिखित को सूचनार्थ प्रस्तुत है।

1. श्रीमान मुख्य वास्तुविद सा.नि.वि राज. जयपुर।
2. अतिरिक्त निदेशक (वित्त एवं लेखा) राजस्व मण्डल राज. जयपुर।
3. सहायक अभियन्ता सा.नि.वि नगर उपखण्ड—तृतीय, अजमेर।

अधिशाषी अभियन्ता
सा.नि.वि.नगर खण्ड, अजमेर

Zone

कार्यालय मुख्य वास्तुविद, सार्वजनिक निर्माण विभाग, राजस्थान,जयपुर

क्रमांक मु.वा. सानि. 2026 डी [illegible] दिनांक: 21-4-26

अधिशाषी अभियन्ता,
सार्वजनिक निर्माण विभाग,
नगर खण्ड अजमेर।

विषय:– राजस्व अधिकारियों के आवास के मॉडल एस्टीमेट तथा मॉडल नक्शे तैयार कर भिजवानें बाबत्।

संदर्भ:– आपका कार्यालय पत्रांक 230 दिनांक 21.04.26 के क्रम में ।

महोदय,

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि राजकीय क्वाटर्स अनुज्ञेयता के अनुसार जयपुर के अतिरिक्त अन्य शहरों के लिए क्वाटर्स की अनुज्ञेता के अनुसार निम्नानुसार क्वाटर्स की टाईप डिजाईन दो प्रतियों में आवश्यक अग्रिम कार्यवाही हेतु निम्नानुार प्रेषित है।

क्र.सं.	आवास अधिकारी	आवासों की श्रेणी एवं ग्रेड पे
1.	अतिरिक्त जिला कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी	76 Ist type– 7600 से अधिक 76 IInd type 5400 से 6800 तक
2.	तहसीलदार एव नायब तहसीलदार	टाईप IIIrd 4200 से 6000 तक (जयपुर एवं अन्यत्र)

संलग्नः उपरोक्तानुसार।

भवदीय

21/04/2026

(लक्ष्मी नारायण भँवरिया)
मुख्य वास्तुविद,
सा.नि.वि. राज. जयपुर

क्रमांकः मु.वा. / सानि / 2026 / डी– दिनांकः

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ प्रेषित है–

1. मुख्य अभियन्ता (भवन), सा०नि०वि०, राज० जयपुर।
2. अधीक्षण अभियन्ता, सा०नि०वि०, वृत्त अजमेर।
3. अति० निदेशक (वित्त एवं लेखा) राजस्व मंडल राज० जयपुर।

मुख्य वास्तुविद

TECHNICAL REPORT

1 GENERAL		
1.1. Name of Work	:	Forcast Estimate for Construction of Govt Residential Quarter for Type I
1.2 Circle	:	PWD Circle Ajmer
1.3 Division	:	PWD City Dn. Ajmer
2 AUTHORITY		
2.1 Ref. From Admn. Deptt.	:	
2.2 Estd. Cost of project	:	**Rs. 127.32 Lacs**
2.3. Budget Prov. During current year	:	-----
3 AVAILABILITY OF LAND/SPACE	:	Yes
4 (a) REQUIREMENT OF ADMN. DEPTT.	:	As in letter above
(b) SPECIFICATION/ PROPOSALS	: 1	As per Enclosed Estimate
(c) RATES	:	Provisional rates has been taken keeping in view the present market rates of building material and labour.
5 REF. OF PRELEMINARY DRAWING	:	
Site Plan	:	Enclosed
6 ESTIMATED COST	:	**Rs. 127.32 Lacs**
7 AGENCY FOR EXECUTION	:	P.W.D. City Dn. Ajmer
8 OTHER SALIENT FEATURES THAT NEED SPECIFIC MENTION	:	--

Executive Engineer
PWD Electric Dn Ajmer

Executive Engineer
PWD City Dn. Ajmer

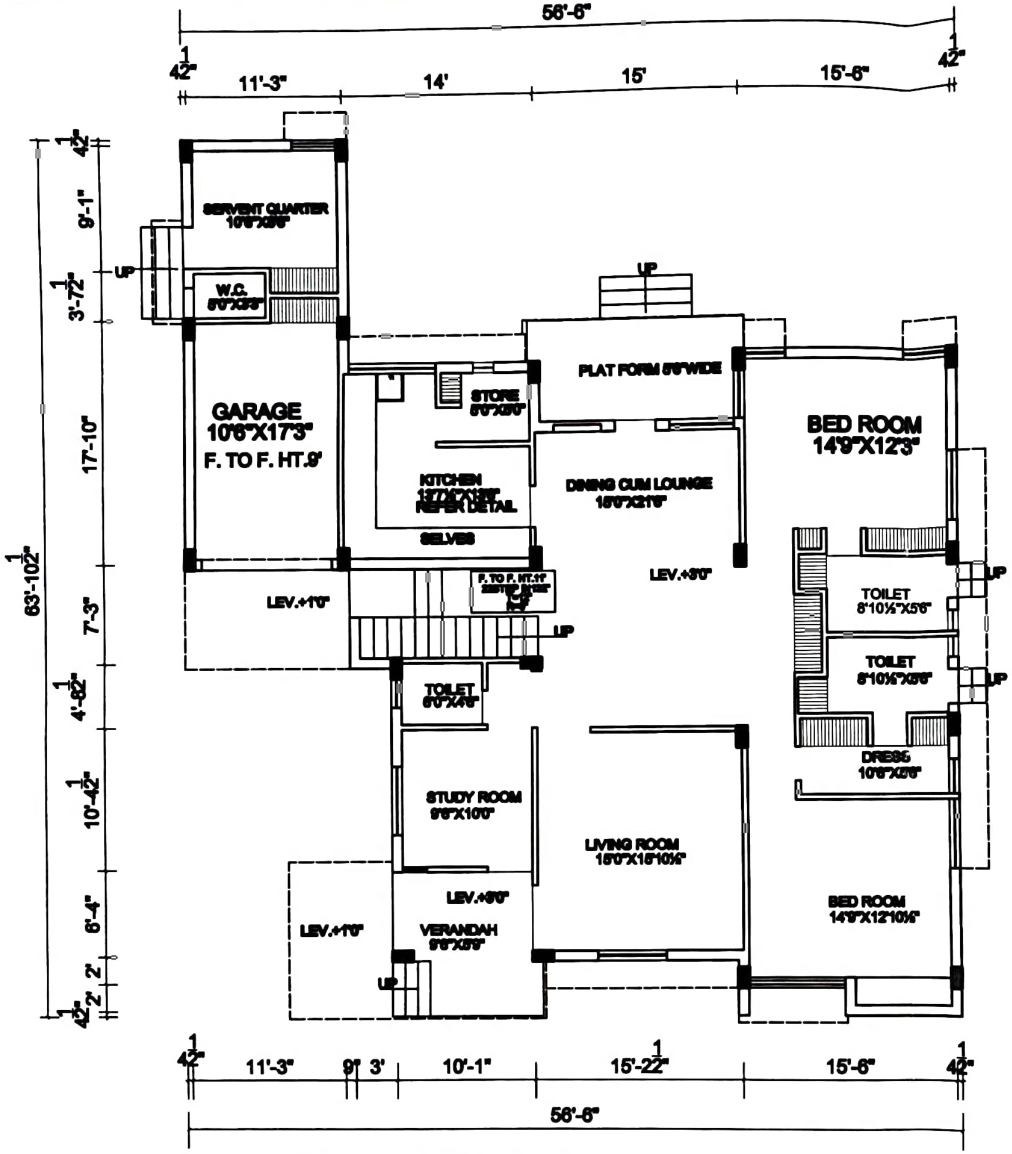
NAME OF WORK : Forcast Estimate for Construction of Govt Residential Quarter for Type I

(Rs in Lacs)

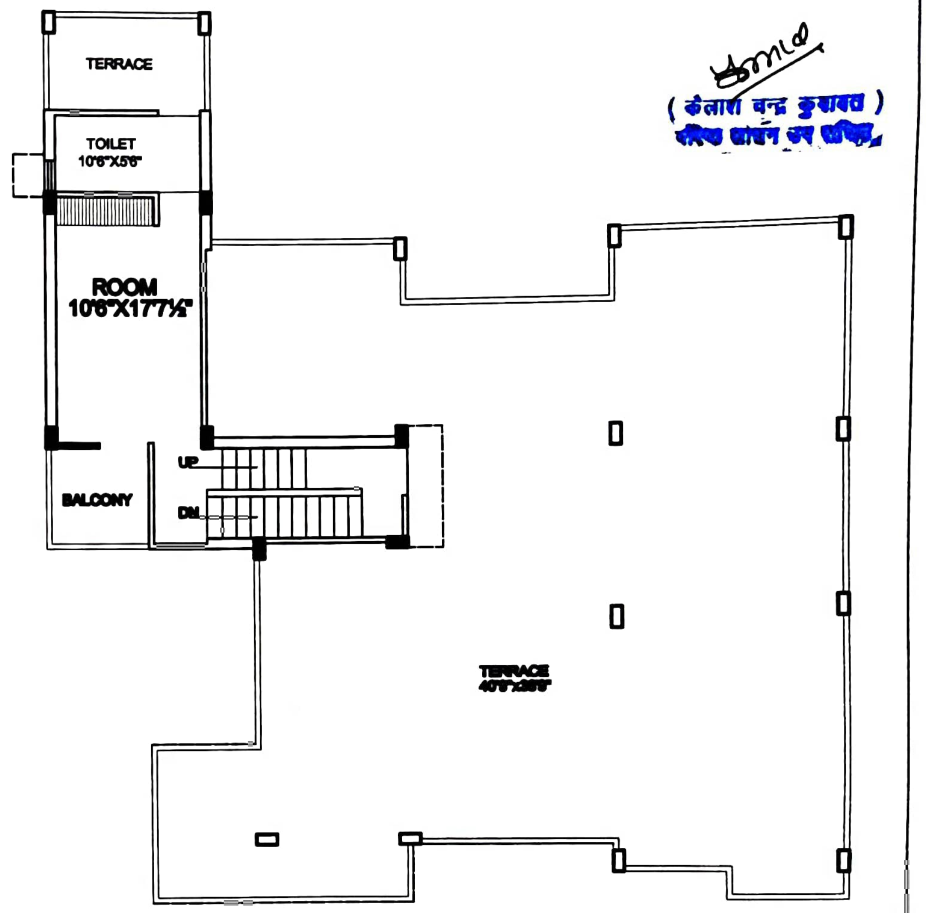
S.No.	Component	COST OF CONSTRUCTION Plinth Area		Plinth Area Rate		Cost	Electrical Service @ 12.5% + Water Supply & Sanitary Service @ 14% Total @ 26.5%	Total	Land Cost	Develop-ment Cost 10%	Special Fixtures Fans 20 Nos @ 2000/-	Others Expe-nces	Total	Conting-encies & Q.C charge 2½%	Total	Prorata. Charges 13%	Total	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Built Up Area [As per Drawing]																	
1	Ground Floor :	2116.00	Sqft	2200	P.Sqft	46.552	12.336	**58.888**		4.655	0.160	3.000	**66.703**	1.668	**68.371**	8.888	**77.259**	-
2	Ground Floor : Garage + Servant Quarter	462.00	Sqft	2200	P.Sqft	10.164	2.693	**12.857**		1.016	0.040	0.000	**13.914**	0.348	**14.262**	1.854	**16.116**	-
3	First Floor :	485.00	Sqft	2000	P.Sqft	9.700	2.571	**12.271**		0.000	0.160	3.000	**15.431**	0.386	**15.816**	2.056	**17.872**	-
4	Boundary Wall	74.00	Mtr	12000	P.Mtr	8.880	0.000	**8.880**		0.000	0.000	0.000	**8.880**	0.222	**9.102**	1.183	**10.285**	-
5	Water Harvesting System	1	Job	500000	Each	5.000	0.000	**5.000**		0.000	0.000	0.000	**5.000**	0.125	**5.125**	0.666	**5.791**	-
	G. TOTAL																**127.324**	-

Say Rs. 127.32 Lacs

Junior Engineer PWD City Sub Dn III Ajmer	Assistant Engineer PWD Electric Dn Ajmer	Assistant Engineer PWD City Sub Dn III Ajmer	Executive Engineer PWD Electric Dn Ajmer	Executive Engineer PWD City Dn Ajmer



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN

AREAS –

GROUND FLOOR BUILT-UP AREA =2116.00 SQ.FT.
FIRST FLOOR BUILT-UP AREA =485.00 SQ.FT.
GARAGE+SERVANT QUARTER AREA =462.00 SQ.FT.
TOTAL =3063.00 SQ.FT.

(कैलाश चन्द्र कुमावत)
वरिष्ठ वास्तुविद उप सचिव

PUBLIC WORKS DEPARTMENT GOVT. OF RAJASTHAN JAIPUR	PROJECT- PROPOSED QUARTER FOR TYPE = I (1969 SERIES)	DRG. TITLE GROUND FLOOR PLAN & FIRST FLOOR PLAN	NORTH	PROJ. NO. / DRG. NO. / DATE 18.11.2015	GOPAL LAL SAINI DRN. BY / M.P. MATHUR CHECK. BY	DEVESH MATHUR ASST. ARCHITECT	SANDEEP SARIN DY. ARCHITECT	U.S. KHANDWAL SR. ARCHITECT	DINESH SHARMA CHIEF ARCHITECT	

TECHNICAL REPORT

1 GENERAL		
1.1. Name of Work	:	Forcast Estimate for Construction of Govt Residential Quarter for Type II
1.2 Circle	:	PWD Circle Ajmer
1.3 Division	:	PWD City Dn. Ajmer
2 AUTHORITY		
2.1 Ref. From Admn. Deptt.	:	
2.2 Estd. Cost of project	:	**Rs. 131.00 Lacs**
2.3. Budget Prov. During current year	:	-----
3 AVAILABILITY OF LAND/SPACE	:	Yes
4 (a) REQUIREMENT OF ADMN. DEPTT.	:	As in letter above
(b) SPECIFICATION/ PROPOSALS	: 1	As per Enclosed Estimate
(c) RATES	:	Provisional rates has been taken keeping in view the present market rates of building material and labour.
5 REF. OF PRELEMINARY DRAWING	:	
Site Plan	:	Enclosed
6 ESTIMATED COST	:	**Rs. 131.00 Lacs**
7 AGENCY FOR EXECUTION	:	P.W.D. City Dn. Ajmer
8 OTHER SALIENT FEATURES THAT NEED SPECIFIC MENTION	:	--

Executive Engineer
PWD Electric Dn Ajmer

Executive Engineer
PWD City Dn. Ajmer

NAME OF WORK : Forcast Estimate for Construction of Govt Residential Quarter for Type II

(Rs in Lacs)

S.No.	Component	COST OF CONSTRUCTION Plinth Area		Plinth Area Rate		Cost	Electrical Service @ 12.5% + Water Supply & Sanitary Service @ 14% Total @ 26.5%	Total	Land Cost	Develop-ment Cost 10%	Special Fixtures Fans Nos @ 2000/-	Others Expe-nces	Total	Conting-encies & Q.C charge 2½%	Total	Prorata Charges 13%	Total	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Built Up Area [As per Drawing]																	
1	Ground Floor : [1 Unit 1313 x 2]	2626.00	Sqft	2200	P.Sqft	57.772	15.310	**73.082**		5.777	0.240	4.000	**83.099**	2.077	**85.176**	11.073	**96.249**	-
2	Ground Floor : Servant Quarter [1 Unit 162.68 x 2]	325.36	Sqft	2200	P.Sqft	7.158	1.897	**9.055**		0.716	0.040	0.000	**9.811**	0.245	**10.056**	1.307	**11.363**	-
3	Stair Case	157.50	Sqft	2000	P.Sqft	3.150	0.000	**3.150**		0.000	0.000	0.000	**3.150**	0.079	**3.229**	0.420	**3.648**	-
4	Boundary Wall	95.00	Mtr	12000	P.Mtr	11.400	0.000	**11.400**		0.000	0.000	0.000	**11.400**	0.285	**11.685**	1.519	**13.204**	-
5	Water Harvesting System	1	Job	565000	Each	5.650	0.000	**5.650**		0.000	0.000	0.000	**5.650**	0.141	**5.791**	0.753	**6.544**	-
	G. TOTAL																**131.009**	-

Say Rs. 131.00 Lacs

Junior Engineer
PWD City Sub Dn III Ajmer

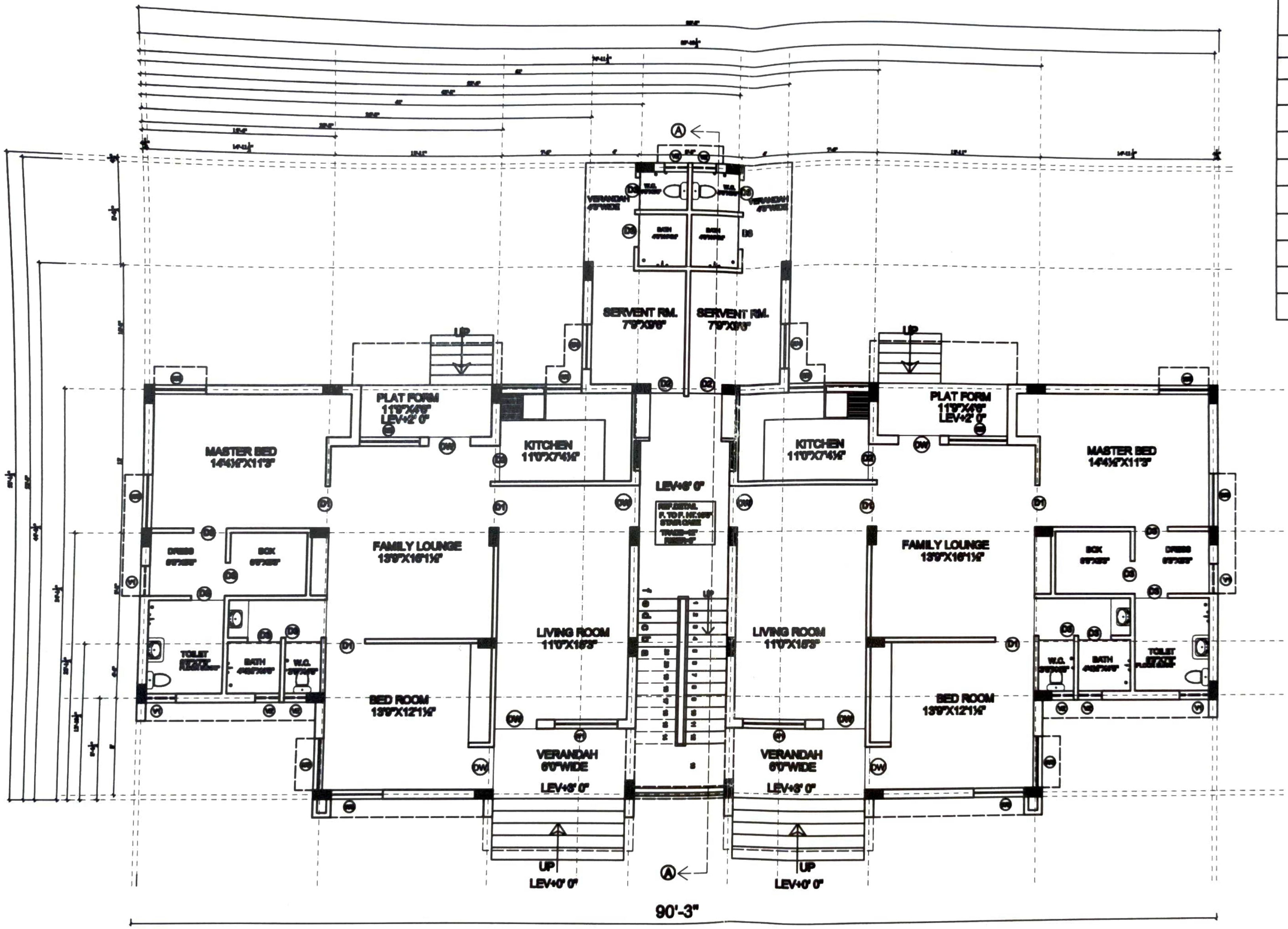
Assistant Engineer
PWD Electric Dn Ajmer

Assistant Engineer
PWD City Sub Dn III Ajmer

Executive Engineer
PWD Electric Dn Ajmer

Executive Engineer
PWD City Dn Ajmer

SECOND COPY



DOOR/ WINDOW / VENTS SCHEDULE					
S.NO.	SIGN	WIDTH	SILL	LINTEL	REMARK
1	DW	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
2	D1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
3	D2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
4	D3	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
5	W1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
6	W2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
7	W3	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
8	W4	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
9	W5	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
10	V1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
11	V1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	

(कैलाश चन्द्र कुमावत)
[illegible]

AREAS –
ONE UNIT BUILT-UP AREA =1313.00 SQ.FT.
STAIR CASE AREA =157.50 SQ.FT.
SERVANT QUARTER AREA =162.66 SQ.FT.

PUBLIC WORKS DEPARTMENT GOVT. OF RAJASTHAN JAIPUR	PROJECT- PROPOSED QUARTER FOR TYPE II (1000 SERIES)	DRG. TITLE GROUND FLOOR PLAN	NORTH	PROJ.NO. / DRG.NO. / DATE [illegible]	GOPAL LAL SAINI DRG. BY / CHECK. BY	[illegible] ASST. ARCHITECT	[illegible] SR. ARCHITECT	SANDEEP SARIN SR. ARCHITECT	U.S. NANDWAL CHIEF ARCHITECT

TECHNICAL REPORT

1 GENERAL		
1.1. Name of Work	:	Forcast Estimate for Construction of Govt Residential Quarter for Type III
1.2 Circle	:	PWD Circle Ajmer
1.3 Division	:	PWD City Dn. Ajmer
2 AUTHORITY		
2.1 Ref. From Admn. Deptt.	:	
2.2 Estd. Cost of project	:	**Rs. 82.84 Lacs**
2.3. Budget Prov. During current year	:	-----
3 AVAILABILITY OF LAND/SPACE	:	Yes
4 (a) REQUIREMENT OF ADMN. DEPTT.	:	As in letter above
(b) SPECIFICATION/ PROPOSALS	: 1	As per Enclosed Estimate
(c) RATES	:	Provisional rates has been taken keeping in view the present market rates of building material and labour.
5 REF. OF PRELEMINARY DRAWING	:	
Site Plan	:	Enclosed
6 ESTIMATED COST	:	**Rs. 82.84 Lacs**
7 AGENCY FOR EXECUTION	:	P.W.D. City Dn. Ajmer
8 OTHER SALIENT FEATURES THAT NEED SPECIFIC MENTION	:	--

Executive Engineer
PWD Electric Dn Ajmer

Executive Engineer
PWD City Dn. Ajmer

NAME OF WORK : Forcast Estimate for Construction of Govt Residential Quarter for Type III

(Rs in Lacs)

S.No.	Component	COST OF CONSTRUCTION Plinth Area		Plinth Area Rate		Cost	Electrical Service @ 12.5% + Water Supply & Sanitary Service @ 14% Total @ 26.5%	Total	Land Cost	Land Develop-ment Cost 10%	Special Fixtures Fans Nos @ 2000/-	Others Expe-nces	Total	Conting-encies & Q.C charge 2½%	Total	Prorata Charges 13%	Total	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Built Up Area [As per Drawing]																	
1	Ground Floor . [1 Unit 924.16 x 2]	1848.32	Sqft	2200	P.Sqft	40.663	10.776	**51.439**		4.066	0.240	1.000	**56.745**	1.419	**58.164**	7.561	**65.725**	-
2	Stair Case	140.00	Sqft	2000	P.Sqft	2.800	0.000	**2.800**		0.000	0.000	0.000	**2.800**	0.070	**2.870**	0.373	**3.243**	-
4	Boundary Wall	64.00	Mtr	12000	P.Mtr	7.680	0.000	**7.680**		0.000	0.000	0.000	**7.680**	0.192	**7.872**	1.023	**8.895**	-
5	Water Harvesting System .	1	Job	430000	Each	4.300	0.000	4.300		0.000	0.000	0.000	**4.300**	0.108	**4.408**	0.573	**4.980**	-
	G. TOTAL																**82.844**	-

Say Rs. 82.84 Lacs

Junior Engineer
PWD City Sub Dn III Ajmer

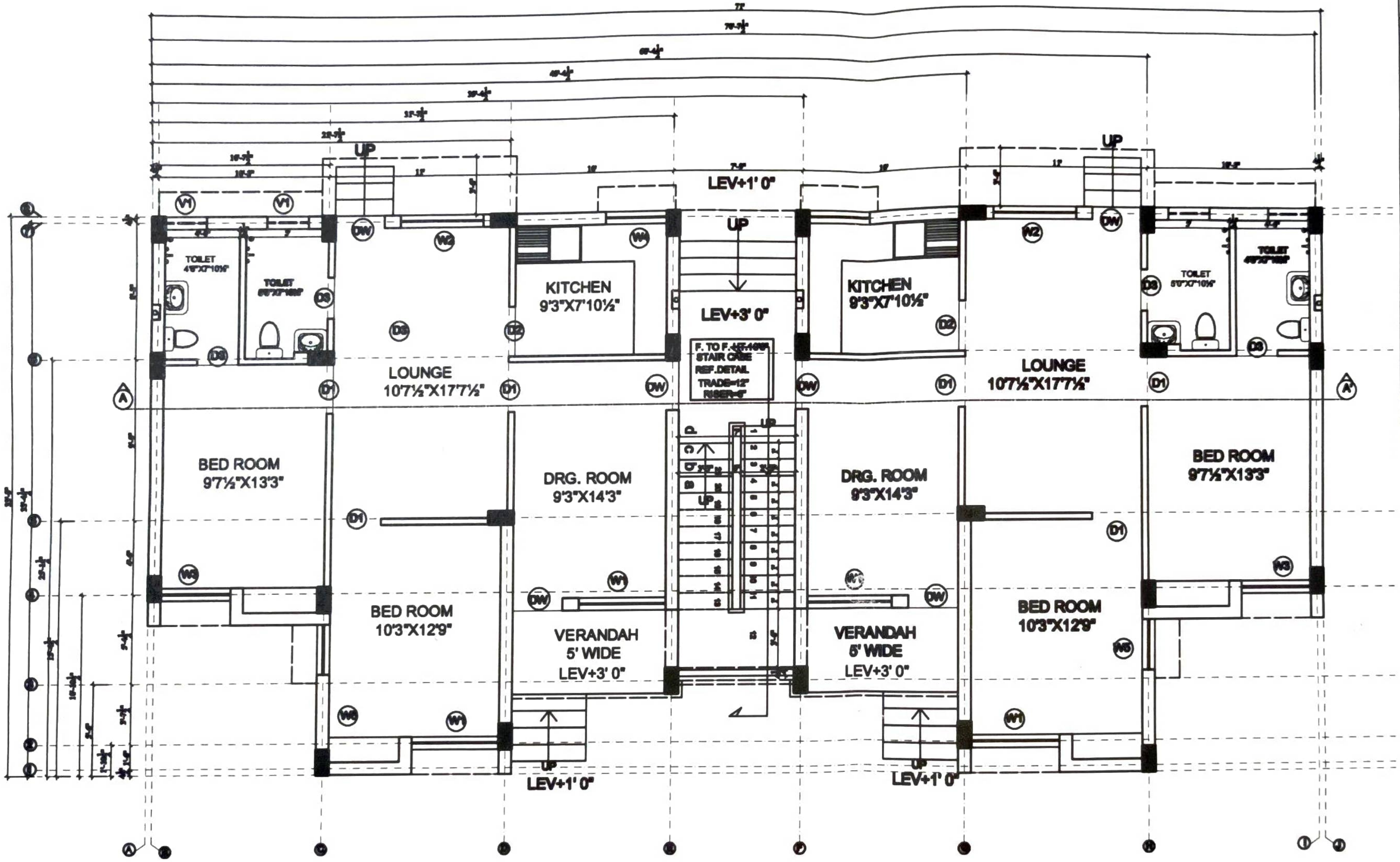
Assistant Engineer
PWD Electric Dn Ajmer

Assistant Engineer
PWD City Sub Dn III Ajmer

Executive Engineer
PWD [illegible]

Executive Engineer
PWD City Dn Ajmer

SECOND COPY



DOOR/ WINDOW / VENTS SCHEDULE

S.NO.	SIGN	WIDTH	SILL	LINTEL	REMARK
1	DW	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
2	D1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
3	D2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
4	D3	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
5	W1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
6	W2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
7	W3	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
8	W4	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
9	W5	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
10	V1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	

(कैलाश चन्द्र कुमावत)
वरिष्ठ शासन उप सचिव

AREAS —
ONE UNIT BUILT-UP AREA =[illegible] SQ.FT.
STAIR CASE AREA =[illegible] SQ.FT.

PUBLIC WORKS DEPARTMENT GOVT. OF RAJASTHAN JAIPUR	PROJECT- PROPOSED TYPE III RD QUARTERS (1989 SERIES)	DRG. TITLE GROUND FLOOR PLAN	NORTH	PROJ. NO. / DRG. NO. / DATE 28.02.2020	CHECK. BY / G.L.SAINI DRG. BY	DINESH MATHUR ASST. ARCHITECT	K.M. TIWARI DY. ARCHITECT	SANDEEP SARIN SR. ARCHITECT	U.S. NANDWAL CHIEF ARCHITECT